

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 广汉市宜居宜业和美乡村建设项目—西南农牧特色（火锅食材）产品交易中心项目

项目编号 川投资备【2501-510681-04-01-452812】FGQB-0040

号

建设地点 四川省德阳市广汉市境内

验收单位 广汉市振禾农业有限责任公司

2025年10月15日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广汉市宜居宜业和美乡村建设项目 —西南农牧特色(火锅食材)产品交易中心项目	项目类型	基本建设类
主管部门 (或主要投资方)	广汉市振禾农业有限责任公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	广汉市行政审批局、广水保承[2025]033号 2025年8月29日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2024年4月至2025年10月		
水土保持方案编制单位	成都六零九安全技术有限公司		
水土保持初步设计单位	基准方中建筑设计股份有限公司		
水土保持监测单位	广汉市振禾农业有限责任公司		
水土保持施工单位	中益诚达建设集团有限公司		
水土保持监理单位	康立时代建设集团有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	四川承友工程设计咨询有限公司		

## 二、验收意见

根据水土保持法律法规和《关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》（水保〔2019〕160号）、《四川省水利厅转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收通知》（川水函〔2018〕887号）及《关于印发德阳市生产建设项目水土保持设施自主验收办法的通知》（德水函〔2023〕129号）等文件的规定要求，广汉市振禾农业有限责任公司于2025年10月14日在广汉市主持召开广汉市宜居宜业和美乡村建设项目—西南农牧特色（火锅食材）产品交易中心项目水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有：建设单位广汉市振禾农业有限责任公司、水土保持设施验收报告编制单位四川承友工程设计咨询有限公司等代表共8人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及参会人员进行现场检查、资料查阅，并召开会议。验收会议由建设单位致辞并介绍了项目建设情况，验收组组长介绍了验收成员组成情况，各技术服务单位进行了相关汇报，并通过验收组的质询，经过验收组讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

广汉市宜居宜业和美乡村建设项目—西南农牧特色（火锅食材）产品交易中心项目位于四川省德阳市广汉市境内。

本项目建设内容及规模为：本项目为广汉市宜居宜业和美乡村建设项目—西南农牧特色（火锅食材）产品交易中心项目，该项目用地

面积约 7640.40 平方米，总建筑面积约 8200 平方米，（地上建筑面积约 6400 平方米，其中火锅庭院建筑面积约 5000 平方米，展销中心及棋牌室建筑面积约 600 平方米，茶室及总服务台建筑面积约 800 平方；地下建筑面积约 1800 平方米），机动车位约 64 个，非机动车位约 64 个。

本工程于 2024 年 4 月开工，于 2025 年 10 月完工，总工期 7 个月。

项目总用地面积  $0.76\text{hm}^2$ ，其中永久占地  $0.76\text{hm}^2$ ，临时占地  $0\text{hm}^2$ ，占地类型均为商服用地。

项目总挖方量 0.8 万  $\text{m}^3$ （自然方），总填方量 0.82 万  $\text{m}^3$ （含绿化工程种植土 0.02 万  $\text{m}^3$ ），借方 0.02 万  $\text{m}^3$ （购置绿化种植用土）。

本项目估算总投资 4698 万元，其中土建投资 3480.36 万元；项目资金来源为业主自筹。

## （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2025 年 8 月，建设单位委托成都六零九安全技术有限公司编制完成《广汉市宜居宜业和美乡村建设项目—西南农牧特色(火锅食材)产品交易中心项目水土保持方案报告表》，广汉市行政审批局于 2025 年 8 月 29 日以“广水保承[2025]033 号”批复了本项目水土保持方案，批复的水土流失防治责任范围面积  $0.76\text{hm}^2$ 。

经核定，本项目实际发生的水土流失防治责任范围面积为  $0.76\text{hm}^2$ ，运行期水土流失防治责任范围面积为  $0.76\text{hm}^2$ 。

根据《四川省发展和改革委员会四川省财政厅关于制定水土保持

补偿费收费标准的通知》（川发改价格〔2017〕347号），本项目水土保持补偿费按征占地面积（ $hm^2$ ） $\times$ 1.30元/ $hm^2$ 计算，本项目征占地面积0.76 $hm^2$ ，水土保持补偿费按1.3万元/ $hm^2$ 计算，则水土保持补偿费为0.988万元（补偿费0.988万元= $0.76hm^2 \times 1.3 \text{ 元}/m^2$ ）。

### （三）水土保持监测情况

根据《四川省水利厅转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（川水函〔2018〕887号）、《水利部关于进一步深化“放服管”改革全面加强水土保持监管的意见》（水保〔2019〕160号）等文件，结合本项目建设规模和特点，本项目水土保持监测工作已由建设单位自行组织实施。项目占地面积0.76 $hm^2$ ，项目总挖方量0.8万 $m^3$ （自然方），总填方量0.82万 $m^3$ （含绿化工程种植土0.02万 $m^3$ ），借方0.02万 $m^3$ （购置绿化种植用土）。

监测主要结论：本项目落实的水土流失防治措施较好的控制和减少了施工过程中产生的水土流失，水土流失防治指标均达到水土保持方案确定的防治目标值。

### （四）验收报告编制情况

2025年10月，四川承友工程设计咨询有限公司对广汉市宜居宜业和美乡村建设项目—西南农牧特色（火锅食材）产品交易中心项目进行了实地查勘和抽查，搜集并查阅相关资料，在水土保持措施实际效果及其工作程序满足批复的水土保持方案要求后，于2025年10月编制完成《广汉市宜居宜业和美乡村建设项目—西南农牧特色（火锅

食材)产品交易中心项目水土保持设施验收报告》。

根据现场验收，本项目建设相关手续资料齐全，水土保持法定程序完整；按照水土保持方案落实了水土保持措施，措施布局可行、全面；水土流失防治任务完成。水土保持措施的设计、施工符合水土保持有关技术标准的要求；水土流失防治目标总体实现，水土保持后续管理、维护责任落实，项目水土保持设施具备验收条件。

## （五）主要结论

广汉市宜居宜业和美乡村建设项目—西南农牧特色（火锅食材）产品交易中心项目水土保持设施建设中，重视水土保持工作，认真按照国家水土保持法律法规和批复的水土保持方案开展项目建设过程中的水土流失防治工作，按期完成了水土保持方案确定的水土流失防治任务，有效地防治了项目建设过程中的水土流失，项目建设期间未出现水土保持设施质量事故。

水土保持防治措施实际完成情况：

实际监测结果，水土保持措施完成工程量为：

### （1）建构筑物工程区

工程措施：土地平整  $0.25\text{hm}^2$

临时措施：实施密目网苫盖  $1000\text{m}^2$ 。

### （2）道路及地面硬化工程区

工程措施：车辆冲洗设施 1 套并配套沉沙池、土地进行平整  $0.02\text{hm}^2$ 。

临时措施：对施工期间裸露区域实施密目网苫盖  $500\text{m}^2$ 、对施工

期间裸露区域未实施密目网苫盖的补充 1500 m<sup>2</sup>。

### （3）景观绿化工程区

工程措施：土地平整 0.08hm<sup>2</sup>

植物措施：园区绿化工程 0.08hm<sup>2</sup>

临时措施：密目网苫盖 100m<sup>2</sup>、对施工期间裸露区域未实施密目网苫盖的补充 400 m<sup>2</sup>。

**水土保持防治效果：**水土流失治理度达到 99.93%，土壤流失控制比达到 1.1，渣土防护率达到 99.53%，林草植被恢复率达到 99.85%，林草覆盖率达到 10%，项目区各项指标均达到水土保持方案确定的防治目标值，水土保持效果良好。

**水土保持投资完成情况：**根据财务管理相关资料，结合实际完成的水土保持工程量计算核定，本项目实际完成水土保持总投资为 16.19 万元，满足项目水土保持防治需要。

## （六）验收结论

验收组认为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，水土保持法定程序完整；按照水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土保持设施运行正常；运行期间的水土保持后续管理维护责任落实，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施竣工验收的条件，同意本项目水土保持设施通过验收，验收合格。

## （七）后续管护要求

运行期间应加强项目区水土保持设施管护工作，确保其正常运行

和发挥效益。