

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 四川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目（一期二阶段）6#楼学生公寓
项目编号 广行审投（2025）-16
建设地点 广汉市航天大道 155 号
验收单位 四川航天职业技术学院（四川航天高级技工学校）

2026 年 1 月 20 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	四川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目（一期二阶段）6#楼学生公寓	行业类别	社会事业类项目
主管部门 (或主要投资方)	四川航天职业技术学院（四川航天高级技工学校）	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	广汉市行政审批局 广水保承〔2025〕022号，2025年5月16日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2025年7月至2026年1月		
水土保持方案编制单位	四川译诚瀚景环保咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	四川盛泰建筑勘察设计有限公司		
水土保持监测单位	四川译诚瀚景环保咨询有限公司		
水土保持施工单位	四川航天建筑工程有限公司		
水土保持监理单位	四川中曦工程项目管理有限公司（主体监理）		
水土保持设施验收 咨询单位	四川禹合晟工程咨询有限公司		

二、验收意见

根据《中华人民共和国水土保持法》、《生产建设项目水土保持方案管理办法》(水利部令第 53 号)、《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365 号)、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》(水保〔2019〕160 号)、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持监督管理办法的通知》(办水保〔2019〕172 号)和《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程(试行)的通知》(办水保〔2018〕133 号)等相关规定, 2026 年 1 月 20 日, 建设单位四川航天职业技术学院(四川航天高级技工学校)在广汉市主持召开了四川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目(一期二阶段)6#楼学生公寓水土保持设施验收会议。参加会议的有水土保持方案编制、水土保持监测单位四川译诚瀚景环保咨询有限公司, 水土保持设施验收咨询单位四川禹合晟工程咨询有限公司, 主体监理单位四川中曦工程项目管理有限公司, 施工单位四川航天建筑工程有限公司等单位代表及特邀水土保持专家, 会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及部分与会代表查看了工程现场, 查阅了技术资料, 听取了建设单位关于水土保持工作开展情况, 水土保持设施验收咨询单位关于项目水土保持设施建设情况汇报, 以及方案编制、监理、施工等单位的补充说明, 经充分讨论、质询, 最终形成验收意见如下:

（一）项目概况

四川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目（一期二阶段）6#楼学生公寓（以下简称“本项目”）位于广汉市航天大道 155 号四川航天职业技术学院北侧（中心位置坐标 $31^{\circ}0'43.50279''N$, $104^{\circ}14'15.77374''E$ ）。

本项目包括新建 6#学生公寓 1 栋、绿化及其给排水、电力等附属设施，项目总占地面积 $4733.57m^2$ ，总建筑面积 $8471.05m^2$ ，建筑基底面积 $1503.57m^2$ ，建筑密度 31.76%，容积率 1.79，总绿地面积 $1334.55m^2$ ，绿化率 28.19%。

本项目总投资 3380 万元，其中土建投资 2720.76 万元。资金来源为业主自筹资金和贷款资金。其中业主自筹资金 680 万元，贷款资金 2700 万元。

本项目于 2025 年 7 月开工，2026 年 1 月完工，总工期 7 个月。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

2025 年 5 月 16 日，广汉市行政审批局以《广汉市水土保持行政许可承诺书》（广水保承〔2025〕022 号）对本项目水土保持方案报告表进行了批复。

根据批复的水保方案，本项目水土流失防治责任范围面积 $0.47hm^2$ 。项目土石方开挖总量 0.28 万 m^3 （含表土剥离 0.05 万 m^3 ），回填土石方量为 0.28 万 m^3 （含绿化覆土 0.05 万 m^3 ），无借方，无弃方。

本项目批复的水土保持措施布设成果主要包括建构筑物工

程区实施表土剥离 0.01 万 m^3 ，密目网遮盖 600 m^2 ；道路硬化工
程区实施表土剥离 0.02 万 m^3 ，洗车池及配套措施 1 座，密目网
遮盖 700 m^2 ，临时排水沟 400m，临时沉沙池 1 口；绿化工程区
表土剥离 0.02 万 m^3 ，表土回覆 0.05 万 m^3 ，景观绿化 0.17 hm^2 ，
密目网遮盖 900 m^2 。

本项目批复水土保持总投资 25.33 万元，其中主体工程已有
水保措施投资 12.37 万元，新增水保措施投资 12.96 万元。水土
保持总投资中，工程措施费 1.23 万元，植物措施费 9.94 万元，
监测措施费 2.00 万元，临时措施费 4.79 万元，独立费用 6.75 万
元，基本预备费 0.62 万元，水土保持补偿费免征。

本项目水土流失防治标准执行西南紫色土区一级标准，水土
流失防治目标值确定为：水土流失治理度 97%，土壤流失控制比
1.0，渣土防护率 94%，表土保护率 92%，林草植被恢复率 97%，
林草覆盖率 25%。

本项目建设过程中未发生水土保持重大变更。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2025 年 6 月，四川盛泰建筑勘察能设计有限公司完成了《四
川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目（一期二阶段）6#楼学
生公寓施工图设计文件》。方案批复后，设计单位对排水工程、
临时工程等水土保持相关内容进行了深化设计。

（四）水土保持措施实施情况

（1）水土流失防治责任范围

本项目实际发生的水土流失防治责任范围 0.47 hm^2 ，均为永

久占地。

(2) 土石方工程量

经查阅施工资料以及对施工单位的回访，项目实际土石方开挖总量 0.25 万 m^3 (含表土剥离 0.04 万 m^3)，回填土石方量为 0.25 万 m^3 (含绿化覆土 0.04 万 m^3)，无借方，无弃方。

(3) 实际完成水土保持措施工程量

① 建构筑物工程区

工程措施：表土剥离 0.01 万 m^3 。

临时措施：密目网遮盖 480 m^2 。

② 道路硬化工程区

工程措施：表土剥离 0.01 万 m^3 ；

临时措施：洗车池及配套措施 1 座，密目网遮盖 650 m^2 ，临时排水沟 120m。

③ 绿化工程区

工程措施：表土剥离 0.02 万 m^3 ，表土回覆 0.04 万 m^3 ；

植物措施：景观绿化 0.13hm²。

临时措施：密目网遮盖 770 m^2 。

项目实际完成水土保持措施与批复的水保方案基本一致。

(4) 实际完成水土保持投资

本项目实际完成水土保持总投资 16.49 万元，较批复方案减少 8.84 万元，各项措施费用按实际支出计列，独立费用根据有关合同额计列，水土保持补偿费依法免征。

水土保持总投资中，工程措施费 1.15 万元，植物措施费 9.45

万元，监测措施 0.54 万元，临时措施费 3.88 万元，独立费用 1.47 万元，基本预备费未发生，水土保持补偿费免征。

（五）水土保持监测情况

2025 年 4 月，建设单位四川航天职业技术学院（四川航天高级技工学校）委托四川译诚瀚景环保咨询有限公司开展四川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目（一期二阶段）6#楼学生公寓水土保持监测工作。监测单位对项目区水土保持措施进行了调查监测和巡查监测，于 2026 年 1 月提交了《四川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目（一期二阶段）6#楼学生公寓水土保持监测总结报告》。水土保持监测主要结论：本工程水土流失治理度达到 98.66%、土壤流失控制比达到 1.02、渣土防护率达到 97.26%、表土保护率达到 96.39%、林草恢复率达到 98.18%、林草覆盖率达到 27.66%；水土流失防治效果指标均达到目标值。

本项目三色评价得分为 86 分，结论为“绿色”。

本项目各项水土流失防治措施效果明显，质量合格，达到水土保持方案设计要求。水土保持防护措施落实较好，施工过程中的水土流失得到了有效控制，项目区的生态环境有明显改善，总体上发挥了较好的保持水土、改善生态环境的作用。

（六）水土保持补偿费缴纳情况

根据已批复的水土保持方案，四川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目（一期二阶段）6#楼学生公寓属于《四川省水土保持补偿费征收使用管理办法》（财综[2014]6 号）第十一条：下

列情形免征水土保持补偿费中第一条“建设学校、幼儿园、医院、养老服务设施、孤儿院、福利院等公益性工程项目的”项目，依法免征水土保持补偿费。

（七）验收结论

验收组认为：四川航天职业技术学院三星堆校区扩建项目（一期二阶段）6#楼学生公寓在实施过程中，建设单位依法履行了水土保持方案编报审批程序，未发生水土保持重大变更，开展了水土保持后续设计，开展了水土保持监理、监测工作，免征水土保持补偿费，法定程序完整，项目建设过程中基本落实了批复水土保持方案及文件要求的各项水土保持措施，完成了水土流失防治任务，水土流失防治指标达到了批复水土保持方案确定的目标值，已建成的水土保持设施质量总体合格，水土保持设施运行正常，后续管理维护责任已落实，符合水土保持设施验收条件，水土保持设施验收合格，同意本项目水土保持设施通过验收。

（八）后续管护要求

验收后，项目运营管护单位应当依法防治运行过程中发生的水土流失，加强对水土保持设施的管理维护，确保水土保持设施长期发挥效益。

